

Số: 345/TB-THADS

Lai Vung, ngày 31 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 43/2021/QĐST-DS ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1000/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 28/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 150/TB-ĐG ngày 25/7/2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản của ông Bùi Thế Hải và bà Lê Thị Ánh Hoa, cùng địa chỉ: 02A/6 ấp Tân Thạnh, xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Gồm các tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 192, tờ bản đồ số 09, diện tích 2.788m² đất trồng lúa, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp do hộ ông Bùi Thế Hải đứng tên+ Hệ thống tưới và cây trồng trên đất.

(Theo Mạnh trích đo địa chính số 18-2023 ngày 17 tháng 5 năm 2023 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung);

- Thửa đất số 262, tờ bản đồ số 09, diện tích 4.267m² đất trồng lúa, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp do ông Bùi Thế Hải đứng tên.

(Theo Mạnh trích đo địa chính số 19-2023 ngày 17 tháng 5 năm 2023 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung);

- Thửa đất số 237, tờ bản đồ số 09, diện tích 2.128m² đất trồng lúa, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp do ông Bùi Thế Hải đứng tên;

(Theo Mạnh trích đo địa chính số 19-2023 ngày 17 tháng 5 năm 2023 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung)

2. Tổng giá khởi điểm:

- Thửa 192 là: **773.708.000đ**, bằng chữ: (Bảy trăm bảy mươi ba triệu bảy trăm lẻ tám nghìn đồng);

- Thửa 262, 237: **901.695.000đ**, bằng chữ: (Một tỷ bốn trăm mười ba triệu không trăm mười sáu nghìn đồng).

(Người mua chịu các khoản thuế và chi phí khi làm thủ tục sang tên)

3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá: Từ ngày **26/7/2023** đến **15** giờ ngày **11/8/2023**;

4. Tiền đặt trước: Nộp 20% theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại VietinBank- CN Đồng Tháp vào ngày **11, 14** và đến **15** giờ ngày **15/8/2023**.

5. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian nộp phiếu đấu giá từ lúc **08** giờ ngày **26/7/2023** đến **15** giờ ngày **15/8/2023**.

6. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc **08** giờ, ngày **16/8/2023** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Muốn biết thêm chi tiết, xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại: **0277.6250230; 0277.3854517**.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Bùi Thế Hải và bà Lê Thị Ánh Hoa có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án và tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và tổ chức, cá nhân biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- UBND xã Tân Phước;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Quang Công